

# HÉROUXVILLE



## RÈGLEMENT N. 203-2022-01

**CONSIDÉRANT QUE** la *Loi sur les compétences municipales* (RLRQ, c.C-47.1) permet à toute municipalité locale d'adopter des règlements en matière d'environnement et en matière d'urbanisme ;

**CONSIDÉRANT QUE** le règlement de zonage a été adopté en 2011 et qu'une constante mise à jour est nécessaire en fonction du développement de la municipalité;

**CONSIDÉRANT QUE** le conseil municipal juge opportun d'apporter des modifications à son règlement 203-2011 afin d'inclure des nouveaux usages et de faire des ajustements dans l'encadrement de certains usages;

**CONSIDÉRANT QUE** l'avis de motion a dûment été donné par Diane Jacob lors de la séance du 13 septembre 2022, suivi du dépôt d'un projet de règlement;

PAR CONSÉQUENT, il est proposé par \_\_Diane Jacob\_\_ et résolu à l'unanimité que le conseil municipal décrète ce qui suit :

Avis de motion 13 septembre 22  
1<sup>er</sup> projet : 13 septembre 22  
Consultation publique : 24oct\_\_  
2<sup>e</sup> projet de règlement : \_\_\_\_\_  
Tenue de registre : \_\_\_\_\_  
Règlement : \_\_\_\_\_  
Transmission mrc : \_\_\_\_\_  
Certificat mrc : \_\_\_\_\_  
Entrée en vigueur : \_\_\_\_\_

**ARTICLE 1**                    **TITRE DU RÈGLEMENT**

Le présent règlement porte le titre de « Règlement 203-2022-01 modifiant le règlement zonage numéro 203-2011 ».

**ARTICLE 2**                    **PRÉAMBULE**

Le préambule du présent règlement en fait partie intégrante comme s'il était ici au long reproduit.

**ARTICLE 3**                    **BUT DU RÈGLEMENT**

Le présent règlement a pour but de modifier le règlement de zonage afin d'introduire une nouvelle classe d'usage, d'ajuster les normes encadrant certains usages et d'ajuster les usages autorisés dans certaines zones de la municipalité.

**ARTICLE 4**                    **MODIFICATION DE L'ARTICLE 9.2**

Le 4<sup>e</sup> alinéa de l'article 9.2 du règlement de zonage #203-2011 se lisant ainsi :

« La hauteur du bâtiment complémentaire ne doit pas excéder la hauteur prescrite pour le bâtiment principal aux grilles de spécifications sans toutefois excéder 11 mètres de hauteur pour les usages résidentiels. »

Est remplacé par :

« La hauteur du bâtiment complémentaire ne doit pas excéder de plus de 20% la hauteur totale du bâtiment principal pour les usages résidentiels, sans toutefois excéder 11 mètres de hauteur.

Pour les autres usages, la hauteur du bâtiment complémentaire ne doit pas excéder la hauteur prescrite pour le bâtiment principal aux grilles de spécifications. »

**ARTICLE 5**                    **MODIFICATION DE L'ARTICLE 13.5**

L'article 13.5 du règlement de zonage # 203-2011 est abrogé et remplacé :

13.5 Camp de travailleurs forestiers ou camp de bûcherons ou abri sommaire

La construction et l'implantation d'un camp de travailleurs forestiers ou camp de bûcherons ou abri sommaire est autorisé uniquement lorsque prévu spécifiquement à la ligne correspondante dans les grilles de spécifications et seulement dans la mesure où l'ensemble des conditions mentionnées ci-après sont respectées:

1. muni d'un seul niveau de plancher, dont la superficie est limitée à un maximum de 20 mètres<sup>2</sup>, incluant les galeries s'il y a lieu;

2. sans dépendance autre qu'un cabinet à fosse sèche,
3. dépourvu de toute installation électrique et de toute alimentation en eau;
4. sans fondation permanente;
5. le terrain doit avoir une superficie minimale de 1 hectare;
6. les matériaux de finitions extérieurs sont conformes aux normes du présent règlement;
7. Implanter à 11m minimum de la ligne de lot avant et non visible de la route.

## **ARTICLE 6**                      **MODIFICATION DE L'ARTICLE 15.2**

L'article 15.2 du règlement de zonage # 203-2011 est abrogé et remplacé par :

### **15.2 Atelier artisanal**

- a) Atelier artisanal complémentaire à un usage résidentiel

L'atelier artisanal complémentaire à un usage résidentiel est un petit commerce ou industrie exploité par les occupants de la résidence dans un bâtiment complémentaire et ne nécessitant aucun entreposage extérieur ni aménagement extérieur particulier.

À la classification des usages (Annexe C), les ateliers artisanaux sont divisés en trois groupes selon qu'ils correspondent à un usage commercial, industriel ou agricole.

Lorsque spécifiquement prévu à la grille des spécifications, aux lignes spécifiées à cet effet, il est possible d'exercer un usage d'atelier artisanal sur un terrain dont l'usage principal est résidentiel seulement dans la mesure où l'ensemble des conditions mentionnées ci-après sont respectées:

- 1° cet usage doit être exercé dans un bâtiment complémentaire à la résidence;
- 2° toutes les activités de l'atelier artisanal doivent être exercées à l'intérieur d'un (1) bâtiment complémentaire (annexé ou détaché);
- 3° la superficie utilisée pour des fins «atelier artisanal» ne peut jamais excéder 135 m<sup>2</sup>;
- 4° l'entreposage ou l'étalage extérieur est strictement interdit;
- 5° l'usage ne doit produire aucune fumée, aucun bruit ni aucune odeur perceptible à l'extérieur du terrain;
- 6° toutes les prescriptions des règlements de zonage et de construction doivent être respectées en particulier les normes de stationnement;
- 7° aucune identification extérieure n'est autorisée à l'exception d'une enseigne d'une surface maximale de 1,5 m<sup>2</sup> et qui indique uniquement l'identification de l'occupant et le service offert;

8° seulement deux (2) personnes habitant ailleurs que dans le bâtiment résidentiel peuvent travailler dans ledit bâtiment en raison de l'exploitation de l'entreprise visée par l'atelier artisanal.

b) Atelier artisanal complémentaire à un usage commercial

Les Ateliers artisanal complémentaires à un usage commercial correspondent à un petit commerce ou industrie exploité par le propriétaire d'un immeuble commercial.

À la classification des usages (Annexe C), les ateliers artisanaux sont divisés en trois groupes selon qu'ils correspondent à un usage commercial, industriel ou agricole.

Lorsque spécifiquement prévu à la grille des spécifications, aux lignes spécifiées à cet effet, il est possible d'exercer un usage d'atelier artisanal sur un terrain dont l'usage principal est commercial seulement dans la mesure où l'ensemble des conditions mentionnées ci-après sont respectées:

- 1° Il doit y avoir un bâtiment principal commercial sur le terrain;
- 2° L'atelier artisanal doit être exercé dans un (1) seul bâtiment complémentaire à l'usage principal commercial (annexé ou détaché);
- 3° toutes les activités de l'atelier artisanal doivent être exercées à l'intérieur du bâtiment complémentaire;
- 4° la superficie utilisée pour des fins «atelier artisanal» ne peut jamais excéder 200 m<sup>2</sup>;
- 5° l'entreposage ou l'étalage extérieur autorisé sur une superficie maximale de 200m<sup>2</sup>;
- 6° l'entreposage doit être entouré d'une zone tampon conforme au présent règlement, section 25;
- 7° l'usage ne doit produire aucune fumée, aucun bruit, ni aucune odeur perceptible à l'extérieur du terrain;
- 8° toutes les prescriptions des règlements de zonage et de construction doivent être respectées en particulier les normes de stationnement et d'affichage;
- 9° seulement **cinq (5)** personnes autres que le ou les propriétaire(s) peuvent travailler dans ledit bâtiment en raison de l'exploitation de l'entreprise visée par l'atelier artisanal.

**ARTICLE 7**                    **MODIFICATION ANNEXE C – CLASSIFICATION DES USAGES**

L'article 5.1.3.2 Atelier artisanal de l'annexe C – Classification des usages du règlement de zonage # 203-2011 modifié par l'ajout des codes d'usage :

- 2731 Industrie de portes et de fenêtres en bois (incluant cadres)
- 2735 Industrie de bâtiments préfabriqués à charpente de bois
- 2737 Fabrication d'escaliers en bois
- 2738 Fabrication de boiseries décoratives et de moulures en bois
- 3442 Industrie de remorques non-commerciales
- 3444 Industrie des roulottes et campeuses

**ARTICLE 8**                    **MODIFICATION ANNEXE C – CLASSIFICATION DES USAGES**

L'article 6.4.2. de l'annexe C – Classification des usages du règlement de zonage # 203-2011 est modifié par l'ajout, en ordre de codification, de l'usage « 7214 – Théâtre».

**ARTICLE 9**                    **MODIFICATION ANNEXE C – CLASSIFICATION DES USAGES**

La section 7 – LA CLASSE RÉCRÉATIVE «V» de l'annexe C – Classification des usages du règlement de zonage # 203-2011 est modifiée par l'ajout de la sous-section 3 – Abri sommaire et camp forestier :

Sous-section 3 – Abri sommaire et camp forestier

7.3.1 Généralités

La sous-classe « abri sommaire et camp forestier » regroupe uniquement les abris et camp correspondant aux normes édictées à l'article 13.5 du règlement de zonage 203-2011.

7.3.2 Regroupements

À l'intérieur de cette sous-classe, on retrouve :

- 1913 Camp de chasse et de pêche
- 1914 Camp forestier

**ARTICLE 10**                    **MODIFICATION ANNEXE C – CLASSIFICATION DES USAGES**

L'annexe C du Règlement de zonage 203-2011 est modifié par le retrait des usages 1913- Camp de chasse et pêche et 1914- Camp forestier des tableaux :

- Sous-section 1 – Récréative douce (Sous-classe a)
- Sous-section 2 – Récréative générale (Sous-classe b)
- Section 9- La classe forestière « F ».

**ARTICLE 11**                    **MODIFICATION ANNEXE C – CLASSIFICATION DES USAGES**

L'article 7.2.2.1 Agrotourisme de l'annexe C du Règlement de zonage 203-2011 est modifié par le retrait des termes «des abris forestiers».

**ARTICLE 12**                      **MODIFICATION ANNEXE D- GRILLES DE SPÉCIFICATIONS**

Les tableaux de l'annexe D est modifié par le remplacement de « Atelier artisanal » par « Atelier artisanal résidentiel » et l'ajout de la ligne « atelier artisanal commercial » ainsi que l'ajout du renvoi à l'article du règlement de zonage « 15.2 » à la ligne correspondante, selon ce modèle :

<b>COMMERCIALE ET DE SERVICES "C"</b>	a) Légère	Agrocommercial	Annexe C
		Agrotouristique	
		Atelier artisanal <b>RÉSIDENTIEL</b>	15.2
		Atelier artisanal <b>COMMERCIAL</b>	15.2
		Casse-croûte	15.7
		Kiosque de vente et étalage extérieur temporaire	13.3
		Récréotouristique	Annexe C
		Résidence de tourisme	Annexe C
		Établissement de résidence principale	Annexe C
		Usage domestique	15.1
		Autres commerces légers	Annexe C

Les grilles sont en annexe 1 du présent règlement.

**ARTICLE 13**                      **MODIFICATION ANNEXE D- GRILLES DE SPÉCIFICATIONS**

La grille de spécification de la zone «1-F » est modifié par l'ajout d'un X dans la ligne « PUBLIQUE "P" – d) Autres usages publics ».

La grille est en annexe 1 du présent règlement.

**ARTICLE 14**                      **MODIFICATION ANNEXE D- GRILLES DE SPÉCIFICATIONS**

Les tableaux de l'annexe D est modifié par l'ajout de la ligne « Abri sommaire et camp forestier » ainsi que l'ajout du renvoi à l'article du règlement de zonage « 13.5 » à la ligne correspondante, selon ce modèle :

<b>RÉCRÉATIVE "V"</b>	a) Douce		Annexe C	
	b) Générale	Agrotouristique		
		Récréotouristique		
		Autres activités récréatives générales		
c) Abri sommaire- Camp forestier	Abri sommaire- camp forestier	13.5		
<b>AGRICOLE "A"</b>		Culture	Annexe C	
		Élevage		
		Atelier artisanal	15.2	
		Élevage domestique	15.3	

Les grilles sont en annexe 1 du présent règlement.

**ARTICLE 15**                      **MODIFICATION ANNEXE D- GRILLES DE SPÉCIFICATIONS**

Les grilles de spécifications suivantes sont modifiées par l'ajout d'un X dans la ligne « RÉCRÉATIVE «V»- C) Abri sommaire – camp forestier» :

- |        |        |         |
|--------|--------|---------|
| - 1-F  | - 4-Va | - 38-Vb |
| - 2-F  | - 5-Va | - 39-Vb |
| - 3-Va | - 6-Va |         |

Les grilles sont en annexe 1 du présent règlement.

**ARTICLE 16**                      **MODIFICATION ANNEXE D- GRILLES DE SPÉCIFICATIONS**

Les grilles de spécifications suivantes sont modifiées par l'ajout du code N.B.1. à la ligne « RÉCRÉATIVE «V»- C) Abri sommaire – camp forestier» :

- |           |         |          |
|-----------|---------|----------|
| - 7-Af    | - 21-Aa | - 31-Aa  |
| - 8-Vb-Af | - 22-Af | - 32-Ag  |
| - 10-Af   | - 25-Af | - 33-Af  |
| - 11-Af   | - 26-Aa | - 36-Ag  |
| - 14-Af   | - 27-Aa | - 37-Af  |
| - 15-Af   | - 28-Aa | - 91-Ad  |
| - 17-Af   | - 29-Af | - 100-Af |
| - 19-Af   | - 30-Aa |          |

Les grilles sont en annexe 1 du présent règlement.

**ARTICLE 17**                      **MODIFICATION ANNEXE D- GRILLES DE SPÉCIFICATIONS**

La grille de spécification de la zone « 91-Ad(sm) » est modifiée par l'ajout de la note N.B.1. à la ligne « COMMERCIAL ET DE SERVICES "C"- a) Légère – Atelier Artisanal commercial ».

La grille est en annexe 1 du présent règlement.

**ARTICLE 18**                      **MODIFICATION ANNEXE D- GRILLES DE SPÉCIFICATIONS**

La grille de spécification de la zone « 70-Ca » est modifiée par l'ajout d'un X dans la ligne « COMMERCIAL ET DE SERVICES "C"- a) Légère – Atelier Artisanal commercial ».

La grille est en annexe 1 du présent règlement.

**ARTICLE 19**                    **ENTRÉE EN VIGUEUR**

Le présent règlement entrera en vigueur conformément à la Loi.

\_\_\_\_\_  
M. Bernard Thompson  
Maire

\_\_\_\_\_  
Mme. Denise Cossette  
Greffière-trésorière

1er PROJET - CONSULTATION SEULEMENT



CLASSE ET SOUS-CLASSE D'USAGE PERMIS				NUMÉRO DE ZONE ET DOMINANCE																						
CLASSE	SOUS-CLASSE		REGROUPEMENT PARTICULIER	Renvoi à l'article du règlement de zonage	1-F	2-F	3-Va	4-Va	5-Va	6-Va	7-Af (10ha)	8-Vb-Af (10ha)	9-Af (10ha)	10-Af (10ha)	11-Af (10ha)	12-P-Af	13-P-Af	14-Af (10ha)	15-Af (10ha)	16-P-Af	17-Af (10ha)	18-P-Af	19-Af (10ha)	20-Aa		
RÉSIDENTIELLE "R"	a) Unifamiliale			Annexe C	X	X	X	X	X	X	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1			N.B.1	N.B.1		N.B.1		N.B.1	N.B.1		
	b) Bifamiliale, trifamiliale et quadrifamiliale																									
	c) Multifamiliale et collective																									
	m) Maison mobile					X	X																			
COMMERCIALE ET DE SERVICES "C"	a) Légère	Agrocommercial	Annexe C								N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1			N.B.1	N.B.1		N.B.1		N.B.1	N.B.1		
		Agrotouristique		X	X	X	X	X	X	X	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1			N.B.1	N.B.1		N.B.1		N.B.1	N.B.1		
		Atelier artisanal RÉSIDENTIEL	15.2	X	X							N.B.1		N.B.1	N.B.1	N.B.1			N.B.1	N.B.1		N.B.1		N.B.1	N.B.1	
		Atelier artisanal COMMERCIAL	15.2																							
		Casse-croûte	15.7																							
		Kiosque de vente et étalage extérieur temporaire	13.3																							
		Récréotouristique	Annexe C	X	X								N.B.1	N.B.1	N.B.1				N.B.1	N.B.1		N.B.1		N.B.1		
	Résidence de tourisme	Annexe C	X	X								N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1			N.B.1	N.B.1		N.B.1		N.B.1			
	Établissement de résidence principale	Annexe C	X	X	X	X	X	X	X	X	X	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1			N.B.1	N.B.1		N.B.1		N.B.1	N.B.1		
	Usage domestique	15.1	X	X	X	X	X	X	X	X	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1			N.B.1	N.B.1		N.B.1		N.B.1	N.B.1		
	Autres commerces légers	Annexe C																								
	b) Lourde	Camping	15.5	X	X								N.B.1													
		Cours à ferraille et cimetière d'automobiles	16.2																					N.B.1		
		Établissement à caractère érotique	4.4																							
Commerces incommodes		Annexe C																								
Autres commerces lourds																										
INDUSTRIELLE "I"	a) Légère		Atelier artisanal	15.2	X	X					N.B.1		N.B.1	N.B.1	N.B.1			N.B.1	N.B.1		N.B.1		N.B.1	N.B.1		
	b) Lourde		Industries légères	Annexe C	X	X							N.B.1	N.B.1	N.B.1			N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1		N.B.1	N.B.1		
PUBLIQUE "P"	a) Institutionnelle			Annexe C	X	X	N.B.3	N.B.3	N.B.3	N.B.3	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1-2	N.B.1-2	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1		
	b) Utilité publique																									
	c) Matières résiduelles	Matériaux secs																			X					
		Écocentre																			X		X			
		Boues																					X			
d) Autres usages publics		Autres matières résiduelles			X						N.B.1		N.B.1	N.B.1	N.B.1			N.B.1	N.B.1		N.B.1		N.B.1			
RÉCRÉATIVE "V"	a) Douce		Agrotouristique	Annexe C	X	X	X	X	X	X	N.B.1	N.B.1		N.B.1	N.B.1			N.B.1	N.B.1		N.B.1		N.B.1			
	b) Générale		Récréotouristique			X	X					N.B.1		N.B.1	N.B.1	N.B.1			N.B.1	N.B.1		N.B.1		N.B.1		
			Autres activités récréatives générales													N.B.1			N.B.1							
	c) Abri sommaire- Camp forestier		Abri sommaire- camp forestier		13.5	X	X	X	X	X	X	n.b.1	N.B.1		N.B.1	n.b.1			N.B.1	N.B.1		N.B.1		N.B.1		
AGRICOLE "A"			Culture	Annexe C	X	X					X	X	X	X	N.B.2			X	X	X	X		X	X		
			Élevage									X	X	X	X	N.B.2			X	X	X	X		X	X	
			Atelier artisanal		15.2	X	X					N.B.1		N.B.1	N.B.1	N.B.1			N.B.1	N.B.1		N.B.1		N.B.1	N.B.1	
			Élevage domestique		15.3	X	X					X	X	X	X				X	X		X		X	X	
FORESTIÈRE "F"			Exploitation des ressources forestières	Annexe C	X	X	X	X	X	X	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1			N.B.1	N.B.1		N.B.1		N.B.1	N.B.1		
			Autres usages forestiers			X	X					N.B.1		N.B.1	N.B.1	N.B.1			N.B.1	N.B.1		N.B.1		N.B.1		
MINIÈRE "M"			Carrière, gravière et sablière	Annexe C	X	X					N.B.1		N.B.1	N.B.1	N.B.1			N.B.1	N.B.1		N.B.1		N.B.1			
			Autres usages miniers																							
NORMES RELATIVES AUX BÂTIMENTS	Bâtiment principal	Hauteur maximum	Mètre	6.3			11	11	11	11		11														
			Étage	6.3																						
		Dimensions minimales	Superficie	8.1	Voir article 8.1																					
NORMES D'IMPLANTATION	Marges de recul avant minimale (m)		Type	7.1	7.6	7.6	11	11	11	11	7.6	11	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	N.B.4	N.B.4	7.6	7.6	7.6	7.6	N.B.4		
	Usages et constructions interdits dans la cour avant			7.5			X	X	X	X			X	X	X							X		X	X	
	Marges de recul arrière minimale (m)			7.1	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	
	Marges de recul latérale minimale (m)			7.1	3	3	2	2	2	2	3	2	3	3	3	2	2	3	3	2	3	2	3	3	3	
	Somme des marges de recul latérales minimales (m)			7.1	9	9	7	7	7	7	9	7	9	9	9	7	7	9	9	7	9	7	9	9	9	
NORMES SPÉCIALES	Entreposage		Type	25.1	2	2	1	1	1	1	2	2	2	2	2	3	3	2	2	3	2	3	2	2		
NOTES	N.B. 1 Construction et usages permis selon la section 17 "La zone agricole" du règlement de zonage.																									
	N.B. 2 Construction et usages permis selon la section 23 du règlement de zonage.																									
	N.B. 3 Seulement les usages prévus à l'article 4.5 à l'exception des sentiers récréatifs motorisés (4565)																									
	N.B. 4 Lorsque le terrain est adjacent à la route 153, la marge de recul avant minimale est de 75 mètres. Lorsque le terrain est adjacent à la route Lefebvre, ou à la partie du Rang St-Pierre comprise entre la route Lefebvre et le chemin Saint-Timothée, ou au Chemin Saint-Timothée, la marge de recul avant minimale est de 10 mètres. Lorsque le terrain est adjacent à toute autre rue ou route, la marge de recul avant minimale est de 7,6 mètres. (Zonage Art. 8.5)																									
	N.B. 5 Seulement les usages prévus à l'article 4.5 à l'exception des sentiers équestres (4568)																									
	N.B. 6 Seulement les usages prévus à l'article 4.5 à l'exception des sentiers de traîneau à chiens (4569)																									

CLASSE ET SOUS-CLASSE D'USAGE PERMIS				NUMÉRO DE ZONE ET DOMINANCE																							
CLASSE	SOUS-CLASSE		REGROUPEMENT PARTICULIER	Renvoi à l'article du règlement de zonage	21-Aa	22-Af (10ha)	23-P-Aa	24-P-Af	25-Af (4 ha)	26-Aa	27-Aa	28-Aa	29-Af (10ha)	30-Aa	31-Aa	32-Ag (10ha)	33-Af (10ha)	34-Ad (am)	35-P-Ag	36-Ag (10ha)	37-Af (10ha)	38-Vb	39-Vb	40-Ra			
	a) Unifamiliale			Annexe C	N.B.1	N.B.1			N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1		N.B.1	N.B.1	X	X	X			
	b) Bifamiliale, trifamiliale et quadrifamiliale																					N.B.1	N.B.1				
	c) Multifamiliale et collective																						N.B.1	N.B.1			
	m) Maison mobile																										
COMMERCIALE ET DE SERVICES "C"	a) Légère	Agrocommercial	Annexe C	N.B.1	N.B.1			N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1		N.B.1	N.B.1						
		Agrotouristique		N.B.1	N.B.1			N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1		N.B.1	N.B.1	X	X			
		Atelier artisanal RÉSIDENTIEL	15.2	N.B.1	N.B.1			N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1		N.B.1	N.B.1	X	X			
		Atelier artisanal COMMERCIAL	15.2																								
		Casse-croûte	15.7																								
		Kiosque de vente et étalage extérieur temporaire	13.3																								
		Récréotouristique	Annexe C							N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1			N.B.1		N.B.1	N.B.1	X	X			
	Résidence de tourisme	Annexe C							N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1					N.B.1	N.B.1	X	X				
	Établissement de résidence principale	Annexe C	N.B.1	N.B.1			N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1			N.B.1		N.B.1	N.B.1	X	X				
	Usage domestique	15.1	N.B.1	N.B.1			N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1			N.B.1		N.B.1	N.B.1	X	X	X			
	Autres commerces légers	Annexe C																									
	b) Lourde	Camping	15.5																								
		Cours à ferraille et cimetière d'automobiles	16.2																								
		Établissement à caractère érotique	4.4																								
Commerces incommodes		Annexe C																									
Autres commerces lourds																											
INDUSTRIELLE "I"	a) Légère	Atelier artisanal	15.2	N.B.1	N.B.1			N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1			N.B.1	N.B.1	X	X				
		Industries légères					N.B.1																				
	b) Lourde	Agroforestier	Annexe C	N.B.1	N.B.1			N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1			N.B.1	N.B.1						
PUBLIQUE "P"	a) Institutionnelle																										
	b) Utilité publique	Matériaux secs	Annexe C																								
		Écocentre																									
		Boues																									
d) Autres usages publics	Autres matières résiduelles																										
RÉCRÉATIVE "V"	a) Douce																										
		Agrotouristique	Annexe C	N.B.1	N.B.1			N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1		N.B.1	N.B.1	X	X	X			
	b) Générale	Récréotouristique																									
		Autres activités récréatives générales																									
c) Abri sommaire- Camp forestier	Abri sommaire- camp forestier	13.5	n.b.1	N.B.1			N.B.1	n.b.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	n.b.1	N.B.1			N.B.1	N.B.1	x	x					
AGRICOLE "A"		Culture	Annexe C	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X						
		Élevage		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X						
		Atelier artisanal	15.2	N.B.1	N.B.1			N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1		N.B.1	N.B.1		X				
		Élevage domestique	15.3	X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X				
FORESTIÈRE "F"		Exploitation des ressources forestières	Annexe C	N.B.1	N.B.1			N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1		N.B.1	N.B.1	X	X				
		Autres usages forestiers		N.B.1	N.B.1			N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1		N.B.1	N.B.1						
MINIÈRE "M"		Carrière, gravière et sablière	16.3		N.B.1			N.B.1					N.B.1														
		Autres usages miniers	Annexe C																								
NORMES RELATIVES AUX BÂTIMENTS	Bâtiment principal	Hauteur maximum	Mètre	6.3																		11	11	11			
		Étage	6.3																								
	Dimensions minimales	Superficie	8.1																								
		Façade	8.1																								
NORMES D'IMPLANTATION	Marge de recul avant minimale (m)		7.1	N.B.4	7.6	7.6	7.6	7.6	N.B.4	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	N.B.4	7.6	7.6	N.B.4	N.B.4	7.6	20	7.6	7.6			
	Usages et constructions interdits dans la cour avant		7.5	X					X	X	X	X	X	X	X	X		X		X				X			
	Marge de recul arrière minimale (m)		7.1	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7			
	Marge de recul latérale minimale (m)		7.1	3	3	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	2	2	3	3	2	2	2			
	Somme des marges de recul latérales minimales (m)		7.1	9	9	7	7	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	7	7	9	9	7	7	7			
NORMES SPÉCIALES	Entreposage		Type	25.1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	1	2	2	2	2	1				
NOTES	N.B. 1 Construction et usages permis selon la section 17 "La zone agricole" du règlement de zonage.																										
	N.B. 2 Construction et usages permis selon la section 23 du règlement de zonage.																										
	N.B. 3 Seulement les usages prévus à l'article 4.5 à l'exception des sentiers récréatifs motorisés (4565)																										
	N.B. 4 Lorsque le terrain est adjacent à la route 153, la marge de recul avant minimale est de 75 mètres. Lorsque le terrain est adjacent à la route Lefebvre, ou à la partie du Rang St-Pierre comprise entre la route Lefebvre et le chemin Saint-Timothée, ou au Chemin Saint-Timothée, la marge de recul avant minimale est de 10 mètres. Lorsque le terrain est adjacent à toute autre rue ou route, la marge de recul avant minimale est de 7,6 mètres. (Zonage Art. 8.5)																										
	N.B. 5 Seulement les usages prévus à l'article 4.5 à l'exception des sentiers équestres (4568)																										
	N.B. 6 Seulement les usages prévus à l'article 4.5 à l'exception des sentiers de traîneau à chiens (4569)																										

CLASSE ET SOUS-CLASSE D'USAGE PERMIS				NUMÉRO DE ZONE ET DOMINANCE																				
CLASSE	SOUS-CLASSE	REGROUPEMENT PARTICULIER	Renvoi à l'article du règlement de zonage	41-Ra	42-Ra	43-Ra	44-Ra	45-Ra	46-Ra	47-Ra	48-Ra	49-Ra	50-Ra	51-Cb	52-Ca	53-Ca	54-Rb	55-Rb	56-Ra	57-Ca	58-Cb	59-Ra	60-P	
RÉSIDENTIELLE "R"	a) Unifamiliale		Annexe C	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
	b) Bifamiliale, trifamiliale et quadrifamiliale														X	X	X	X	X		X	X		
	c) Multifamiliale et collective														X	X	X				X	X		
	m) Maison mobile																							
COMMERCIALE ET DE SERVICES "C"	a) Légère	Agrocommercial	Annexe C											X	X	X				X	X			
		Agrotouristique													X	X	X				X	X		
		Atelier artisanal RÉSIDENTIEL	15.2												X	X	X				X	X		
		Atelier artisanal COMMERCIAL	15.2																					
		Casse-croûte	15.7												X	X	X				X	X		
		Kiosque de vente et étalage extérieur temporaire	13.3												X	X	X				X	X		
		Récréotouristique	Annexe C												X	X	X				X	X		
		Résidence de tourisme	Annexe C												X	X	X				X	X		
	Établissement de résidence principale	Annexe C												X	X	X				X	X			
	Usage domestique	15.1	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
	Autres commerces légers	Annexe C													X	X	X				X	X		
	b) Lourde	Camping	15.5																					
		Cours à ferraille et cimetière d'automobiles	16.2																					
		Établissement à caractère érotique	4.4																					
Commerces incommodants		Annexe C													X						X			
INDUSTRIELLE "I"	Autres commerces lourds	Annexe C												X							X			
a) Légère	Atelier artisanal	15.2																						
	Industries légères																							
	Agroforestier	Annexe C																						
	Autres industries lourdes																							
b) Lourde																								
PUBLIQUE "P"	a) Institutionnelle																							
	b) Utilité publique																							
	c) Matières résiduelles	Matériaux secs																						
		Écocentre																						
		Boues																						
Autres matières résiduelles																								
d) Autres usages publics																								
RÉCRÉATIVE "V"	a) Douce																							
	b) Générale	Agrotouristique	Annexe C	X	X	X		X	X	X	X	X	X											
		Récréotouristique																						
		Autres activités récréatives générales																						
c) Abri sommaire- Camp forestier	Abri sommaire- camp forestier	13.5																						
AGRICOLE "A"		Culture	Annexe C																					
		Élevage																						
		Atelier artisanal	15.2																					
		Élevage domestique	15.3					X																
FORESTIÈRE "F"		Exploitation des ressources forestières	Annexe C																					
		Autres usages forestiers																						
MINIÈRE "M"		Carrière, gravière et sablière	16.3																					
		Autres usages miniers	Annexe C																					
NORMES RELATIVES AUX BÂTIMENTS	Bâtiment principal	Hauteur maximum	Mètre	6.3	11	11	11	11	11	11	11	11	11	12	12	12	11	11	11	12	12	11		
		Étage	6.3																					
		Dimensions minimales	Superficie	8.1																				
NORMES D'IMPLANTATION	Façade			Voir article 8.1																				
	Marge de recul avant minimale (m)		7.1	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	
	Usages et constructions interdits dans la cour avant		7.5	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Marge de recul arrière minimale (m)		7.1	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7
	Marge de recul latérale minimale (m)		7.1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
NORMES SPÉCIALES	Somme des marges de recul latérales minimales (m)		7.1	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	5	5	7	7	7	5	7	7	7	
	Entreposage	Type	25.1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	1	1	1	1	2	1	1	
NOTES	N.B. 1 Construction et usages permis selon la section 17 "La zone agricole" du règlement de zonage.																							
	N.B. 2 Construction et usages permis selon la section 23 du règlement de zonage.																							
	N.B. 3 Seulement les usages prévus à l'article 4.5 à l'exception des sentiers récréatifs motorisés (4565)																							
	N.B. 4 Lorsque le terrain est adjacent à la route 153, la marge de recul avant minimale est de 7,5 mètres. Lorsque le terrain est adjacent à la route Lefebvre, ou à la partie du Rang St-Pierre comprise entre la route Lefebvre et le chemin Saint-Timothée, ou au Chemin Saint-Timothée, la marge de recul avant minimale est de 10 mètres. Lorsque le terrain est adjacent à toute autre rue ou route, la marge de recul avant minimale est de 7,6 mètres. (Zonage Art. 8.5)																							
	N.B. 5 Seulement les usages prévus à l'article 4.5 à l'exception des sentiers équestres (4568)																							
	N.B. 6 Seulement les usages prévus à l'article 4.5 à l'exception des sentiers de traîneau à chiens (4569)																							

CLASSE ET SOUS-CLASSE D'USAGE PERMIS				NUMÉRO DE ZONE ET DOMINANCE																						
CLASSE	SOUS-CLASSE		REGROUPEMENT PARTICULIER	Renvoi à l'article du règlement de zonage	61-Cb	62-P	63-Rc	64-Ra	65-P	66-Ra (zpd)	67-Ra	68-Ra	69-Ra	70-Ca	71-Ca	72-P	73-Ca	74-Rb	75-Ra	76-Rb (zpd)	77-P	78-Ra	79-P	80-Ia		
RÉSIDENTIELLE "R"	a) Unifamiliale			Annexe C	X		X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X		X				
	b) Bifamiliale, trifamiliale et quadrifamiliale				X										X	X		X	X		X					
	c) Multifamiliale et collective				X										X	X		X								
	m) Maison mobile																									
COMMERCIALE ET DE SERVICES "C"	a) Légère	Agrocommercial		Annexe C	X									X	X		X									
		Agrotouristique			X										X	X		X								
		Atelier artisanal RÉSIDENTIEL	15.2		X											X	X		X							
		Atelier artisanal COMMERCIAL	15.2													x										
		Casse-croûte	15.7		X											X	X		X							
		Kiosque de vente et étalage extérieur temporaire	13.3		X											X	X		X							
		Récréotouristique	Annexe C		X											X	X		X							
		Résidence de tourisme	Annexe C		X											X	X		X							
		Établissement de résidence principale	Annexe C		X											X	X		X							
	Usage domestique	15.1	X				X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X		X				
	Autres commerces légers	Annexe C	X											X	X		X									
	b) Lourde	Camping	15.5																							
		Cours à ferraille et cimetière d'automobiles	16.2																							
		Établissement à caractère érotique	4.4																							
Commerces incommodants		Annexe C	X																					X		
Autres commerces lourds		Annexe C	X																					X		
INDUSTRIELLE "I"	a) Légère	Atelier artisanal	15.2	Annexe C	X																			X		
		Industries légères																							X	
	b) Lourde	Agroforestier																								
PUBLIQUE "P"	a) Institutionnelle			Annexe C					X							X										
	b) Utilité publique				N.B. 3-5-6	N.B. 3-5-6	N.B. 3-5-6	N.B. 3-5-6	N.B. 3-5-6	N.B. 3-5-6	N.B. 3-5-6	N.B. 3-5-6	N.B. 3-5-6	N.B. 3-5-6	N.B. 3-5-6	N.B. 3-5-6	N.B. 3-5-6	N.B. 3-5-6	N.B. 3-5-6	N.B. 3-5-6	N.B. 3-5-6	N.B. 3-5-6	N.B. 3-5-6	N.B. 3-5-6	N.B. 3-5-6	
	c) Matières résiduelles	Matériaux secs																								
		Écocentre																								
		Boues																								
d) Autres usages publics	Autres matières résiduelles			X	X			X					X	X		X					X		X	X		
RÉCRÉATIVE "V"	a) Douce			Annexe C																						
	b) Générale	Agrotouristique																								
		Récréotouristique																								
		Autres activités récréatives générales																								
c) Abri sommaire- Camp forestier	Abri sommaire- camp forestier	13.5																								
AGRICOLE "A"			Culture	Annexe C																						
			Élevage																							
			Atelier artisanal		15.2																					
			Élevage domestique		15.3																					
FORESTIÈRE "F"			Exploitation des ressources forestières	Annexe C																						
			Autres usages forestiers																							
MINIÈRE "M"			Carrière, gravière et sablière	Annexe C																						
			Autres usages miniers																							
NORMES RELATIVES AUX BÂTIMENTS	Bâtiment principal	Hauteur maximum		Mètre	6.3	12		12	11		11	11	11	11	12	12		12	11	11	11		11			
				Étage	6.3																					
		Dimensions minimales		Superficie	8.1	Voir article 8.1																				
				Façade	8.1	Voir article 8.1																				
NORMES D'IMPLANTATION	Marge de recul avant minimale (m)			7.1	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	10		
	Usages et constructions interdits dans la cour avant			7.5	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
	Marge de recul arrière minimale (m)			7.1	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	10	
	Marge de recul latérale minimale (m)			7.1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	10	
	Somme des marges de recul latérales minimales (m)			7.1	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	5	5	7	5	7	7	7	7	7	7	20	
NORMES SPÉCIALES	Entreposage		Type	25.1	2	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	3		
NOTES	N.B. 1 Construction et usages permis selon la section 17 "La zone agricole" du règlement de zonage.				N.B. 5 Seulement les usages prévus à l'article 4.5 à l'exception des sentiers équestres (4568)																					
	N.B. 2 Construction et usages permis selon la section 23 du règlement de zonage.				N.B. 6 Seulement les usages prévus à l'article 4.5 à l'exception des sentiers de traîneau à chiens (4569)																					
	N.B. 3 Seulement les usages prévus à l'article 4.5 à l'exception des sentiers récréatifs motorisés (4565)				N.B. 8 Seulement les établissements où l'on sert à boire (boissons alcoolisées) et activités diverses (582) et service d'entreposage (637)																					
	N.B. 4 Lorsque le terrain est adjacent à la route 153, la marge de recul avant minimale est de 75 mètres.				N.B. 9 Seulement les activités de ventes au détail d'accessoires de type 5521, ventes au détail de véhicules récréatifs type 5595 et réparation (643)																					
	Lorsque le terrain est adjacent à la route Lefebvre, ou à la partie du Rang St-Pierre comprise entre la route Lefebvre et le chemin Saint-Timothée, ou au Chemin Saint-Timothée, la marge de recul avant minimale est de 10 mètres.																									
	Lorsque le terrain est adjacent à toute autre rue ou route, la marge de recul avant minimale est de 7,6 mètres. (Zonage Art. 8.5)																									

CLASSE ET SOUS-CLASSE D'USAGE PERMIS				NUMÉRO DE ZONE ET DOMINANCE																							
CLASSE	SOUS-CLASSE		REGROUPEMENT PARTICULIER	Renvoi à l'article du règlement de zonage	81-Ib-Af	82-Ad (am)	83-Ad (am)	84-Ad (am)	85-Ad (am)	86-Ad (am)	87-Ad (tr)	88-Ad (am)	89-Ad (am)	90-Ad (am)	91-Ad (sm)	92-Ad (am)	93-Ad (am)	94-Ad (am)	95-Ad (am)	96-P-Af	97-P-Ad (am)	98-Ad (am)	99-P-Af	100-Af (4 ha)			
RÉSIDENTIELLE "R"	a) Unifamiliale		Annexe C			N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1			N.B.1		N.B.1			
	b) Bifamiliale, trifamiliale et quadrifamiliale										N.B.1												N.B.1				
	c) Multifamiliale et collective											N.B.1												N.B.1			
	m) Maison mobile																										
COMMERCIALE ET DE SERVICES "C"	a) Légère	Agrocommercial	Annexe C			N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1			N.B.1		N.B.1			
		Agrotouristique				N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1			N.B.1		N.B.1		
		Atelier artisanal RÉSIDENTIEL	15.2				N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1			N.B.1		N.B.1		
		Atelier artisanal COMMERCIAL	15.2													N.B.1											
		Casse-croûte	15.7																								
		Kiosque de vente et étalage extérieur temporaire	13.3																								
		Récréotouristique	Annexe C					N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1		N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1				N.B.1			
		Résidence de tourisme	Annexe C					N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1		N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1				N.B.1			
	b) Lourde	Établissement de résidence principale	Annexe C					N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1				N.B.1	N.B.1		
		Usage domestique	15.1					N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1				N.B.1	N.B.1		
		Autres commerces légers	Annexe C													N.B.1											
		Camping	15.5																								
		Cours à ferraille et cimetière d'automobiles	16.2					N.B.1																			
		Établissement à caractère érotique	4.4					N.B.1																			
		Commerces incommodes	Annexe C					N.B.1																			
		Autres commerces lourds	Annexe C					N.B.1								N.B.1-10											
INDUSTRIELLE "I"	a) Légère	Atelier artisanal	15.2				N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1				N.B.1	N.B.1			
		Industries légères	Annexe C					N.B.1																N.B.1			
	b) Lourde	Agroforestier	Annexe C				N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1				N.B.1	N.B.1			
PUBLIQUE "P"	a) Institutionnelle	Utilité publique	Annexe C																								
	c) Matières résiduelles	Matériaux secs																									
		Écocentre																									
		Boues																									
d) Autres usages publics	Autres matières résiduelles					N.B.1-7																					
RÉCRÉATIVE "V"	a) Douce	Générale	Annexe C																								
	c) Abri sommaire- Camp forestier	Abri sommaire- camp forestier		13.5												n.b.1									N.B.1		
AGRICOLE "A"			Annexe C	Culture		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			X		X		
				Élevage		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			X		X	
				Atelier artisanal	15.2		N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1	N.B.1					N.B.1	N.B.1
				Élevage domestique	15.3		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			X		X
FORESTIÈRE "F"			Annexe C	Exploitation des ressources forestières																							
				Autres usages forestiers																							
MINIÈRE "M"			Annexe C	Carrière, gravière et sablière	16.3																						
				Autres usages miniers																							
NORMES RELATIVES AUX BÂTIMENTS	Bâtiment principal	Hauteur maximum	Mètre	6.3																							
			Étage	6.3																							
		Dimensions minimales	Superficie	8.1																							
NORMES D'IMPLANTATION	Entreposage		Type	25.1																							
	Marge de recul avant minimale (m)			7.1		10	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6			
	Usages et constructions interdits dans la cour avant			7.5			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X							
	Marge de recul arrière minimale (m)			7.1		10	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7		
	Marge de recul latérale minimale (m)			7.1		10	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	2	2	3	2	3		
NORMES SPÉCIALES	Somme des marges de recul latérales minimales (m)			7.1		20	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	7	7	9	7	9			
	Entreposage		Type	25.1		3	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2			
NOTES	N.B. 1 Construction et usages permis selon la section 17 "La zone agricole" du règlement de zonage.																										
	N.B. 2 Construction et usages permis selon la section 23 du règlement de zonage.																										
	N.B. 3 Seulement les usages prévus à l'article 4.5 à l'exception des sentiers récréatifs motorisés (4565)																										
	N.B. 4 Lorsque le terrain est adjacent à la route 153, la marge de recul avant minimale est de 75 mètres. Lorsque le terrain est adjacent à la route Lefebvre, ou à la partie du Rang St-Pierre comprise entre la route Lefebvre et le chemin Saint-Timothée, ou au Chemin Saint-Timothée, la marge de recul avant minimale est de 10 mètres. Lorsque le terrain est adjacent à toute autre rue ou route, la marge de recul avant minimale est de 7,6 mètres. (Zonage Art. 8.5)																										
	N.B. 5 Seulement les usages prévus à l'article 4.5 à l'exception des sentiers équestres (4568)																										
	N.B. 6 Seulement les usages prévus à l'article 4.5 à l'exception des sentiers de traîneau à chiens (4569)																										
	N.B. 7 Les types 1 à 8 sont autorisés.																										
N.B. 10 Seulement les activités de vente au détail de matériaux de construction et de bois (cour à bois seulement) (5211)																											

