



GUIDE

SOMMAIRE DES DOCUMENTS À FOURNIR SELON LE TYPE DE DEMANDES DE PERMIS OU CERTIFICATS

**Les informations complètes sont aussi disponibles dans le règlement
sur l'émission des permis et certificats.**

Notez que des documents autres peuvent être exigés en fonction des lois et règlement applicables. De plus, l'inspecteur en bâtiment et environnement peut exiger toute autre information ou document qui pourrait être jugé pertinent et permettant une meilleure compréhension du projet.



LISTE DES DOCUMENTS REQUIS POUR LA CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT PRINCIPAL :

- Formulaire de demande de permis de construire;
- Plan projet d'implantation réalisé par un arpenteur-géomètre ou tout professionnel compétent en la matière;
- Plans d'architectures complets;
- Plan d'aménagement du terrain (localisation et dimensions du stationnement et de l'entrée charretière, localisation de la zone à déboiser);
- Formulaire de procuration ou Acte notarié, le cas échéant;
- Formulaire de branchement aux services municipaux (Égouts et aqueduc);
- Formulaire consentement installation d'un compteur d'eau;
- Rapport d'expert pour le traitement des eaux usées, le cas échéant.
- Demande d'alimentation en eau potable, le cas échéant.

Notez que des documents autres peuvent être exigés en fonction des lois et règlement applicables. De plus, l'inspecteur en bâtiment et environnement peut exiger toute autre information ou document qui pourrait être jugé pertinent et permettant une meilleure compréhension du projet.



LISTE DES DOCUMENTS REQUIS POUR LA CONSTRUCTION D'UN BATIMENT ACCESSOIRE

- Formulaire de demande de permis;
- Plan d'implantation (Croquis);
- Plans complets;
- Plan d'aménagement du terrain (localisation et dimensions du stationnement et de l'entrée charretière, localisation de la zone à déboiser);
- Formulaire consentement installation d'un compteur d'eau, le cas échéant;
- Formulaire de procuration ou Acte notarié, le cas échéant;

Notez que des documents autres peuvent être exigés en fonction des lois et règlement applicables. De plus, l'inspecteur en bâtiment et environnement peut exiger toute autre information ou document qui pourrait être jugé pertinent et permettant une meilleure compréhension du projet.



LISTE DES DOCUMENTS REQUIS POUR UN AGRANDISSEMENT, UNE MODIFICATION OU UNE RÉNOVATION :

- Formulaire de demande de permis;
- Plan d'implantation (Croquis), le cas échéant;
- Plans complets, description complète des modifications;
- Formulaire de procuration ou Acte notarié, le cas échéant;
- Formulaire consentement installation d'un compteur d'eau, le cas échéant;

Notez que des documents autres peuvent être exigés en fonction des lois et règlement applicables. De plus, l'inspecteur en bâtiment et environnement peut exiger toute autre information ou document qui pourrait être jugé pertinent et permettant une meilleure compréhension du projet.

LISTE DES DOCUMENTS REQUIS POUR UN PERMIS DE CLÔTURE :

- Formulaire de demande de permis;
- Plan d'implantation (Croquis), incluant tous les bâtiments et constructions présents sur le terrain;
- Formulaire de procuration ou Acte notarié, le cas échéant;

Notez que des documents autres peuvent être exigés en fonction des lois et règlement applicables. De plus, l'inspecteur en bâtiment et environnement peut exiger toute autre information ou document qui pourrait être jugé pertinent et permettant une meilleure compréhension du projet.



LISTE DES DOCUMENTS REQUIS POUR UNE DÉMOLITION :

- VARIABLE - VOIR RÈGLEMENT SUR LA DÉMOLITION D'IMMEUBLE -

Notez que des documents autres peuvent être exigés en fonction des lois et règlement applicables. De plus, l'inspecteur en bâtiment et environnement peut exiger toute autre information ou document qui pourrait être jugé pertinent et permettant une meilleure compréhension du projet.

LISTE DES DOCUMENTS REQUIS POUR INSTALLATION D'UNE PISCINE OU D'UN SPA :

- Formulaire de demande de permis;
- Plan d'implantation (Croquis), incluant tous les accessoires, clôtures ou constructions;
- Description complète des matériaux et des éléments de sécurité;

Notez que des documents autres peuvent être exigés en fonction des lois et règlement applicables. De plus, l'inspecteur en bâtiment et environnement peut exiger toute autre information ou document qui pourrait être jugé pertinent et permettant une meilleure compréhension du projet.



LISTE DES DOCUMENTS REQUIS POUR INSTALLATION SEPTIQUE

- Formulaire de demande de permis;
- Étude de caractérisation du sol et plans de l'installation, préparé par un technologue ou tout professionnel compétent en la matière;
- Plans complets de la résidence ou du bâtiment lié à l'installation sanitaire;
- Formulaire de procuration ou Acte notarié, le cas échéant;

Notez que des documents autres peuvent être exigés en fonction des lois et règlement applicables. De plus, l'inspecteur en bâtiment et environnement peut exiger toute autre information ou document qui pourrait être jugé pertinent et permettant une meilleure compréhension du projet.

LISTE DES DOCUMENTS REQUIS POUR OUVRAGE DE PRÉLÈVEMENT DES EAUX

- Formulaire de demande de permis;
- Un plan fait par un professionnel compétent en la matière montrant l'ouvrage projeté avec les types de matériaux utilisés ainsi que sa localisation, la localisation des installations septiques, localisation des bâtiments avec description de leurs usages, les élévations du terrain, localisation des lacs et cours d'eau avec la localisation de la ligne des hautes eaux, la localisation des rues et accès et toutes contraintes pouvant affecter la qualité de l'eau prélevé;
- Dans le cas où le règlement sur le prélèvement des eaux et leur protection (RPEP) l'exige, une étude hydrogéologique fait par un professionnel compétent en la matière.
- Formulaire de procuration ou Acte notarié, le cas échéant;

Notez que des documents autres peuvent être exigés en fonction des lois et règlement applicables. De plus, l'inspecteur en bâtiment et environnement peut exiger toute autre information ou document qui pourrait être jugé pertinent et permettant une meilleure compréhension du projet.



LISTE DES DOCUMENTS REQUIS POUR TOUS TRAVAUX PRÉVUS DANS UNE RIVE (incluant les quais)

- Formulaire de demande de permis;
- un plan indiquant :
 - a. les dimensions et la superficie du terrain;
 - b. la localisation des servitudes, des lignes de rue, des bâtiments, des cours d'eau, des lacs, marécages et boisés;
 - c. la topographie existante par des cotes ou lignes d'altitude; le nivellement proposé par rapport à la rue et aux terrains adjacents;
 - d. l'identification de la ligne des hautes eaux par un professionnel compétant en la matière.
- Tous documents exigibles en vertu du régime transitoire (Ministère de l'environnement); ou toutes autres lois et règlements
- Formulaire de procuration ou Acte notarié, le cas échéant;

Notez que des documents autres peuvent être exigés en fonction des lois et règlement applicables. De plus, l'inspecteur en bâtiment et environnement peut exiger toute autre information ou document qui pourrait être jugé pertinent et permettant une meilleure compréhension du projet.

Pour tous autres permis, nous vous invitons à prendre contact avec le service d'urbanisme, qui pourra vous guider en fonction de votre projet ;